



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Benahavís

**REF# R4387324 – 680.000€**



2

Dormit.



2

Baños



109 m<sup>2</sup>

Built



45 m<sup>2</sup>

Terrace

Nueva Promoción: Precios desde €680,000 a €1,300,000. [Dormitorios: 2 - 4] [Baños: 2 - 3] [Construidos: 109m<sup>2</sup> - 175m<sup>2</sup>].

### DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Este proyecto está ubicado en un prestigioso enclave entre el icónico Hotel Anantara Villa Padierna Palace y el campo de Golf del Hotel Marbella Club, Benahavís.

La extensión total del proyecto es de 158,000m<sup>2</sup>, de la que solo se construirá el 6% del total. Impresionantes vistas de las montañas, Golf, el mar Mediterráneo, Gibraltar y la costa africana.

El proyecto combina el diseño moderno con el encanto andaluz y toques clásicos que se adaptan

perfectamente al enclave y paisaje natural.

Situado a 15 minutos en coche de Puerto Banús y 20 minutos del centro de Marbella, esta comunidad cerrada ofrece un estilo de vida tranquilo enfocado a disfrutar de la naturaleza, deportes al aire libre y privacidad.

El proyecto consta de 110 apartamentos y 10 villas, cuidadosamente distribuidas en 4 diferentes fases, de las cuales 3 son de apartamentos y una de ellas villas.

#### APARTAMENTOS - FASES I, II y IV

La Fase I, consta de 50 apartamentos, de los que quedan aún dos unidades disponibles, listas para entrar a vivir.

Mientras prelanzamos con entusiasmo la Fase II, aproveche los precios de reserva anticipada hasta octubre de 2023.

La Fase II consta de:

? 6 áticos, de 3 o 4 dormitorios

Estos penthouses cuentan con espectaculares terrazas en la azotea que ofrecen impresionantes vistas y crean un espacio ideal para la relajación y el entretenimiento al aire libre.

? 12 viviendas en primera planta, de 2 o 3 dormitorios

Los apartamentos del primer piso brindan fácil acceso a las terrazas que inundan los interiores con luz natural, mejorando la sensación general de amplitud.

? 12 bajos dúplex, de 3 dormitorios