



## TERRENO CON 2 DORMITORIOS

📍 Estepona

**REF# R4381876 – 310.000€**

IBI

402 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



133 m<sup>2</sup>

Built



2500 m<sup>2</sup>

Terreno

Oportunidad. Terreno rústico de 2500 metros cuadrados con casa de 133 metros escriturada cerca del polígono industrial de Estepona, a 5 minutos en coche del centro.

El terreno incluye varios árboles frutales y una piscina y la casita tiene dos habitaciones y dos baños, todo en una planta. La casa tiene una cocina con vigas de madera, abierta al salón/comedor que tiene una estufa de leña. Hay también dos baños de grandes dimensiones con ventanas al exterior.

La casa y el terreno necesitan reforma pero ofrecen muchas posibilidades de cara a un negocio semi-rural donde los huéspedes podrían llegar al centro del Estepona en bici en unos 15 minutos. Tenemos llaves en la oficina, no dude en contactarnos para una visita sin compromiso.



