



## VILLA - CHALET CON 3 DORMITORIOS

📍 Estepona

**REF# R4376122 – 610.000€**

IBI

1200 €/AÑO

Comunidad

600 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



190 m<sup>2</sup>

Built



1330 m<sup>2</sup>

Terreno



50 m<sup>2</sup>

Terrace

VILLA CON MUCHAS POSIBILIDADES. EL TERRENO PUEDE DIVIDIRSE EN DOS Y SE CREA OTRA PARCELA DE 500M2 PARA CONSTRUIR OTRA VIVIENDA. POR OTRA PARTE EL SÓTANO TIENE 90 M2 Y SE PUEDE HACER UN APARTAMENTO INDEPENDIENTE. TIENE 2 BUENAS TERRAZAS UNA ORIENTADA AL SUR ESTE Y OTRA AL SUR OESTE, DE MANERA QUE HAY SOL DURANTE TODO EL AÑO. PISCINA PROPIA. LA CASA ES MUY AGRADABLE Y CÓMODA Y ESTÁ PARA ENTRAR A VIVIR.

Villa - Independiente, Estepona, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 99 m<sup>2</sup>, Terraza 50 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 1330 m<sup>2</sup>.

Posición : Suburbano, Cerca de Ciudad, Urbanización.

Orientación : Sureste, Sur, Suroeste, Oeste.

Estado : Excelente.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Mar, Montaña, Jardín, Piscina.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado.

Servicios Públicos : Agua Potable.

















