



## VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Casares

**REF# R4366273 – 750.000€**



4

Dormit.



4

Baños



325 m<sup>2</sup>

Built



5922 m<sup>2</sup>

Terreno

Exclusiva Finca de estilo rústico situada en Casares.

La finca se encuentra en un entorno natural, en una montaña desde la cual podrá disfrutar de unas vistas panorámicas a la sierra, el mar e incluso Gibraltar.

Una de las principales características de esta finca, además de sus fabulosas vistas, es tener la oportunidad de vivir rodeado de naturaleza. Un lugar lleno de paz, tranquilidad y donde tener tiempo de calidad con tus seres queridos. Al mismo tiempo, encontrarás la comodidad de estar a pocos kilómetros de lugares emblemáticos como Sotogrande, Marbella o Estepona.

La finca cuenta con un terreno de aproximadamente 3.000 m<sup>2</sup> donde se ubica la vivienda con una piscina con unas vistas únicas. La vivienda está construida en una sola planta y consta de 315 m<sup>2</sup>. Tiene 4 dormitorios con grandes ventanales para que la luz inunde todas las estancias, todas ellas con baño en suite, conectadas a través de un amplio pasillo que da acceso a un gran salón, dividido en dos estancias, salón y comedor y una cocina dotada con todas las comodidades, con espacios de almacenaje y zona de comedor. Desde el salón accedemos a la terraza con piscina privada y unas vistas panorámicas al mar. Además cuenta con 3 placas solares para contribuir con el medio ambiente y obtener un ahorro considerable.

Esta propiedad le hará sentirse privilegiado al vivir en un entorno natural con total privacidad.

## ACERCA DE LA ZONA

Casares es un pueblo precioso con una población de unos tres mil habitantes y con vistas privilegiadas al mar.

Declarado Conjunto Histórico-Artístico, Casares conserva lo mejor de todas las civilizaciones que se han posado entre sus límites. El mejor ejemplo es el Castillo de Casares, de origen árabe, que aporta al municipio un paisaje impecable entre el Campo de Gibraltar y la Serranía de Ronda.

Muchos turistas comienzan su visita a Casares por la Casa Natal Blas Infante, que permite adentrarse en la vida del considerado oficialmente el padre de la patria andaluza gracias a los fragmentos de vida y obras que aún se conservan en su interior. Además, sus salones albergan exposiciones temporales con trabajos de artistas de la zona. El edificio también es una de las oficinas de turismo del municipio.

El Castillo de Casares es otra de las paradas obligatorias de este municipio malagueño. Está situado en la parte más alta del pueblo y los árabes que lo erigieron aprovecharon el abrupto macizo de roca caliza sobre el que se construyó para completar la defensa de la edificación. Desde el punto más alto del castillo se dominan los valles, colinas y llanuras costeras que se extienden desde la Serranía de Ronda hasta la bahía de Algeciras. Aún se conservan algunas torres, tramos de murallas y dos puertas conocidas como los arcos del Arrabal y de la Villa, que alberga el Museo de Etnohistoria.

La iglesia de la Encarnación, de finales del siglo XVI, merece otra visita por su torre-campanario de influencia mudéjar y su patio trasero que pertenecía al antiguo convento. La ermita de San Sebastián, construida en el siglo XVII, aloja la imagen de Nuestra Señora del Rosario del Campo, patrona de Casares

Desde la finca nos encontramos a poca distancia en coche de la playa y la ciudad costera de Estepona, el puerto de La Duquesa y el exclusivo puerto deportivo de Sotogrande, todos los cuales tienen una gran cantidad de cafés, bares de tapas y restaurantes y varios campos de golf de alto nivel.

Si necesita más información o le gustaría organizar una visita, no dude en contactarnos.

