



VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Istán

REF# R4358368 – 3.495.000€

IBI

1037 €/AÑO

Basura

186 €/AÑO



5
Dormit.



6.5
Baños



513 m²
Built



16102 m²
Terreno



341 m²
Terrace

¿Busca una villa de lujo con vistas que le dejen sin aliento? Imagínese que se despierta y sale a esta increíble terraza con las vistas más singulares al lago de Istán y de la costa. Qué manera de empezar el día en este paraíso mediterráneo. Las mejores palabras para resumir esta villa son lujo contemporáneo, amplitud y completa tranquilidad en un entorno natural.

Está propiedad en venta con orientación suroeste consta de 5 dormitorios, construida en una enorme parcela de 16.000m². En la planta principal amplio salón-comedor con chimenea de gas, grandes ventanales desde el suelo al techo que dan una entrada de luz natural fantástica para este espacio vital resultando muy luminoso. Desde la zona de salón-comedor hay acceso directo a las amplias terrazas de bambú con vistas panorámicas. La sensación de disfrute para la vida tanto interior como exterior tan demanda es un verdadero placer en está propiedad. La cocina totalmente equipada con concepto de planta abierta cuenta con electrodomésticos Gaggenau de alta calidad. En esta planta también hay un aseo de invitados y un amplio dormitorio de invitados en suite.

En la planta superior amplio pasillo de entrada. El dormitorio principal es espectacular, con un vestidor en-suite que disfruta de un gran salón adicional, actualmente acondicionado como oficina, en esta misma planta también hay un dormitorio de invitados en-suite.

En la planta baja dos dormitorios de invitados con baño, acogedora sala de cine, bodega y trastero. Hay espacio adicional que se puede convertir en cualquier cosa que desee, incluyendo sala de fitness, SPA o cualquier otra cosa.

Los cuidados jardines y la zona de la piscina infinita de esta villa son excepcionales: ¡las fotos hablan por sí solas! Las vistas al lago de Istán y a las montañas son absolutamente hermosas. Imagínese relajándose en la zona chill out con estas vistas.

El aparcamiento está en el exterior pero existe la posibilidad de cubrirlo para albergar 2/3 coches. La villa tiene calefacción por suelo radiante en todo la vivienda y aire acondicionado frío- calor.

Un lugar de paz con completa privacidad y naturaleza impresionante, además ofrece la posibilidad de pescar, escalar montañas, hacer senderismo, montar a caballo y deportes de aventura a su completa disposición. El acceso a todas las comodidades de La Milla de Oro en sólo 10 o 15 minutos en coche, como playas, restaurantes, tiendas, colegios internacionales y campos de golf.

¡Una propiedad verdaderamente única!



