



## ADOSADA CON 3 DORMITORIOS

📍 Nagüeles

**REF# R4353670 – 650.000€**

IBI

1500 €/AÑO

Basura

184 €/AÑO

Comunidad

2400 €/AÑO



3

Dormit.



3.5

Baños



235 m<sup>2</sup>

Built



30 m<sup>2</sup>

Terrace

Esta espaciosa casa está situada en una urbanización segura y bien cuidada en Nagüeles, cerca de la Milla de Oro y a pocos minutos en coche de la playa y el centro de Marbella.

El complejo cuenta con bonito jardín, dos piscinas y pista de paddel.

En la planta principal se encuentra un bonito salón comedor con chimenea, la terraza, la cocina con lavadero y un aseo de invitados.

La primera planta consta de 2 dormitorios, uno de ellos con baño en-suite, vestidor y terraza, y otro baño completo.

La planta superior un gran solarium con sol todo el día, bonitas vistas y otro dormitorio con baño completo.

El sótano de la casa consta de una gran sala, que puede ser utilizada como apartamento de invitados, sala de juegos u oficina y un garaje con espacio para dos coches y acceso directo a la casa.



