



## ADOSADA CON 2 DORMITORIOS

📍 Mijas

REF# R4352779 – 325.000€

IBI

300 €/AÑO

Comunidad

840 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



94 m<sup>2</sup>

Built



40 m<sup>2</sup>

Terreno



40 m<sup>2</sup>

Terrace

**MAGNIFICO ADOSADO, IMPECABLE y con MARAVILLOSAS VISTAS AL CAMPO Y AL MAR!!**

Situado a menos de 2 minutos en coche del corazón de Mijas Pueblo.

Amplio salón/comedor con chimenea rustica y estantería de obra. Cocina moderna de calidad totalmente equipada, que incluye encimera de vitrocerámica, nevera/congelador, horno, microondas y una variedad de pequeños electrodomésticos. Detalle de arco con vigas.

Amplio cuarto de baño con zona lavadero; puerta que da al patio trasero.

Es una propiedad amplia y luminosa, con mucho sol. Hay una hermosa terraza privada, un lugar perfecto para descansar o cenar al fresco. Hermosas vistas panorámicas al mar Mediterráneo y las montañas. ¡Todas las puestas de sol son magníficas! Tiene barbacoa de obra y un patio trasero privado ideal para lavandería/almacén.

PLANTA ALTA: Dormitorio principal con amplio vestidor, techos altos y ventilador de techo. Rejas de seguridad en su balcón privado. Cuarto de ducha. Dormitorio de invitados también con ventilador de techo; ambos tienen aire acondicionado F+C.

La propiedad ha sido recientemente renovada y decorada con buen gusto. ¡Se vende completamente amueblado y equipado!

Y para su tranquilidad, la propiedad tiene alarma y cuenta con cámaras de seguridad. Las rejas de protección son de primera calidad.

Aparcamiento fácil en la calle.

Es una zona muy popular y muy tranquila a poca distancia del pueblo de Mijas. No se necesitan renovaciones ¡listo para entrar a vivir! Ideal como vivienda permanente o casita de vacaciones.

