



VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 El Rosario

REF# R4352056 – 2.395.000€



5
Dormit.



5
Baños



305 m²
Built



1343 m²
Terreno



210 m²
Terrace

Descubra esta lujosa villa independiente ubicada en el corazón de El Rosario. Esta obra maestra clásica contemporánea ofrece una exquisita combinación de elegancia moderna y diseño atemporal. Es una joya versátil que puede servir como casa familiar a tiempo completo, segunda residencia o una inversión lucrativa como propiedad de alquiler vacacional de 5 estrellas. Con una trayectoria de éxito comprobado, incluso puedes optar por continuar con los actuales servicios de gestión y mantenimiento del alquiler, y se entrega completo con licencia turística.

La orientación sur de la villa le garantiza disfrutar de la luz natural durante todo el día. Con cinco amplias habitaciones y cinco baños y medio meticulosamente diseñados, esta propiedad es un testimonio de una vida de lujo. Ubicada dentro de la exclusiva comunidad cerrada de El Rosario, la villa ha sido

completamente reformada y mantenida con los más altos estándares, ofreciendo una fusión perfecta de espacios interiores y exteriores.

En el exterior, la piscina de generosas dimensiones cuenta con un nuevo calentador de piscina y se complementa con un gimnasio privado con una sauna exclusiva y una zona de descanso con pérgola para relajarse. Un baño exterior adicional con inodoro y ducha está disponible para su uso con el gimnasio o la piscina. Toda la propiedad está rodeada de hermosos jardines, que brindan privacidad y cuentan con áreas de césped, terrazas y terrazas de madera.

La villa incluye un camino privado con espacio de estacionamiento para 2-3 autos, una puerta automatizada para vehículos, una puerta peatonal con videoportero independiente y dos áreas de almacenamiento exteriores.

Los servicios y características adicionales que se ofrecen incluyen aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en los baños, agua caliente solar, conectividad WiFi, un sistema de alarma de seguridad y una espectacular iluminación exterior, creando un ambiente de puro lujo y confort. Esta villa excepcional encarna el epítome del buen vivir en El Rosario.



