



## VILLA - CHALET CON 3 DORMITORIOS

📍 Estepona

**REF# R4346194 – 650.000€**

IBI

186 €/AÑO

Comunidad

1020 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



130 m<sup>2</sup>

Built



233 m<sup>2</sup>

Terreno



50 m<sup>2</sup>

Terrace

VILLA INDEPENDIENTE EN PRIMERA LINEA DE PLAYA CON VISTAS PANORAMICAS AL MAR! Con excelente ubicación, esta villa se encuentra a tan solo 5MIN DEL CENTRO DE ESTEPONA Y JUSTO DELANTE DE LA PLAYA. Cerca de supermercados, colegios y el nuevo Hospital de Estepona. La propiedad se encuentra en buen estado pero necesita ser reformada al gusto del nuevo propietario, actualmente se encuentra dividido en tres plantas en la parte mas baja que da al jardín se ha hecho un

anteproyecto para recolocar la cocina y un amplio y luminoso salón comedor con acceso directo al porche, en la planta intermedia se dispondrían dos dormitorios y un baño y en la planta superior donde se puede ver la chimenea se plantea la habitación principal. Recomendamos hacer una visita para poder apreciar el potencial de la propiedad. OPORTUNIDAD DE VIVIR A PIE DE MAR!



