



VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Atalaya

REF# R4332529 – 2.200.000€



4

Dormit.



4

Baños



562 m²

Built



1238 m²

Terreno



132 m²

Terrace

Fantástica oportunidad de inversión. Esta impresionante villa diseñada por el prestigioso estudio de arquitectura local Huete Arquitectos, se encuentra junto a los famosos campos de golf de Paraíso, Atalaya y La Alquería ya solo 10 minutos del famoso Puerto Banús.

The Hidden Flower Villa se beneficia de hermosas vistas panorámicas y al mar, lo que convierte a esta propiedad en una oportunidad única para personas exigentes que buscan un hogar rodeado de naturaleza y campos de golf.

Al ingresar a la villa, los espacios de doble altura tanto en el vestíbulo como en el comedor crean un llamativo espacio interior que se expande hacia un hermoso jardín que fusiona el interior con la naturaleza. En la entrada hay un hall de doble altura que conduce al moderno espacio abierto de la sala, el comedor y

la cocina. El espacio de doble altura se complementa con grandes ventanales que dan al jardín y a la piscina infinity.

La planta baja también cuenta con un dormitorio de invitados con baño en suite, un amplio aseo de invitados, lavadero y un espacio para la posible instalación de un ascensor.

La planta superior cuenta con un impresionante dormitorio principal con vestidor, baño en suite y terrazas con vistas al mar y la naturaleza. Además, hay dos amplios dormitorios con baños en suite, y todos se benefician de terrazas privadas con impresionantes vistas.

El sótano cuenta con un espacio muy grande y estacionamiento para hasta 3 autos. El resto del sótano cuenta con una gran área multifuncional que se puede utilizar como sala de juegos, gimnasio, cine, zona de spa y bodega, lo que convierte a esta villa en el hogar perfecto para una familia o para compartir con amigos.

Fecha de finalización prevista para diciembre de 2023, este proyecto con licencia completa ya está en construcción y se puede comprar durante la construcción o una vez finalizado.