



PAREADO CON 4 DORMITORIOS

📍 Estepona

REF# R4325068 – 550.000€

IBI

1260 €/AÑO

Basura

171 €/AÑO

Comunidad

1380 €/AÑO



4

Dormit.



4

Baños



224 m²

Built



60 m²

Terreno



125 m²

Terrace

Fantástica casa pareada de 3+1 dormitorios en primera línea de golf con vistas al campo de golf y vistas laterales al mar. La vivienda tiene 325 m² construidos en una parcela de 213 m².

Orientación sur y oeste.

Está en una urbanización cerrada con piscina comunitaria y aparcamiento amplio en frente a la vivienda sobre rasante dentro de urbanización.

Tiene lavadero, trastero, patio delantero y un jardín privado,

Planta Semisótano: 65m² diáfano con luz natural, ventana y cuarto de baño (da muchas opciones, dejar diáfano como zona de juegos, cine, oficina, gran dormitorio, o bien hacer separación y sacar diferentes dependencias)

Planta Baja: patio de acceso de 30m² con fuente (6,54m² cubierto) + 69m² de vivienda (hall recibidor, aseo, cocina, salón comedor) + 14,46m² de terraza cubierta + 60m² jardín

Planta Primera: 78m² de vivienda (dormitorio principal con baño en suite y vestidor, dos dormitorios individuales y cuarto de baño secundario) + 14,46m² de terraza privada en dormitorio principal

Planta Solarium: 78,10m² de los cuales 12m² está cerrado para habitación de lavadero

A escasos 3 km de Colegio, playa, centro comercial, Hospital de alta resolución, hoteles y campos de golf, y a 10km del centro de Estepona

Primera línea de golf con vistas abiertas y despejadas.

Gran tranquilidad

En zona de nueva expansión de Estepona en desarrollo



