



## VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

**REF# R4324333 – 2.149.000€**



5  
Dormit.



4  
Baños



447 m<sup>2</sup>  
Built



1180 m<sup>2</sup>  
Terreno



83 m<sup>2</sup>  
Terrace

Una casa familiar muy luminosa de 5 dormitorios que rezuma carácter situada en primera línea de golf del prestigioso La Quinta Golf Club. La villa cuenta con fantásticas vistas y disfruta de 4 habitaciones dobles en el primer piso y una zona de piscina de dos niveles rodeada de un jardín paisajístico.

El camino de entrada conduce a la entrada principal donde se abren elegantes puertas de entrada dobles a un vestíbulo de buen tamaño con puertas dobles que conducen a la espaciosa área de recepción que se ha dividido en un salón formal, televisión/área de estar y un comedor de buen tamaño de desde el cual se accede a una cocina moderna totalmente equipada recientemente renovada con un gran lavadero contiguo completan este piso.



Desde las plantas bajas, los juegos de puertas correderas de vidrio dan acceso a dos grandes terrazas cubiertas que disfrutan de vistas panorámicas al golf y hacia La Concha, así como hacia las montañas de Ronda.

La primera planta consta de 4 amplios dormitorios dobles, de los cuales uno es la espaciosa suite principal con baño de mármol, vestidor y puertas a una terraza privada con vistas panorámicas al mar.

La planta baja incluye un espacioso garaje integral para 3-4 autos, áreas de almacenamiento y un apartamento tipo estudio con acceso totalmente independiente, adecuado para invitados o para el personal, completo con cocineta, dormitorio en suite y sala de estar que complementa este nivel.









