



## ÁTICO CON 3 DORMITORIOS

📍 Casares Playa

**REF# R4316479 – 535.000€**

IBI

670 €/AÑO

Comunidad

3216 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



109 m<sup>2</sup>

Built



100 m<sup>2</sup>

Terrace

Impresionante ático dúplex de 3 dormitorios con enormes terrazas y vistas panorámicas al mar y la montaña.

La cocina independiente está totalmente equipada con electrodomésticos y tiene un lavadero abierto.

Hay una terraza que los propietarios han acristalado para usarla como una sala de estar/oficina secundaria.

El salón comedor es amplio y luminoso y tiene acceso al espacio de la terraza. Aquí encontramos una terraza acristalada muy grande para uso durante todo el año y unas impresionantes vistas panorámicas. También hay una zona descubierta ideal para tomar el sol.

Tenemos un total de 3 dormitorios, 1 dormitorio con baño en suite, con doble lavabo y bañera. Los otros 2 dormitorios comparten un baño familiar completo con ducha a ras de suelo. Todos los 3 dormitorios tienen grandes armarios empotrados y acceso a la terraza.

En la planta superior tenemos otra gran terraza que ha sido parcialmente acristalada e incluye una pequeña cocina. El lugar ideal para cenar al aire libre con familiares y amigos.

¡Este increíble ático tiene todo el espacio necesario y más!

El residencial está cerrado y disfruta de bonitos jardines y piscinas comunitarias. La ubicación también es ideal, en segunda línea de golf, con bonitas vistas pero bien comunicada y a escasos minutos en coche de la playa y servicios más cercanos. El Puerto de la Duquesa y todos sus restaurantes se encuentran a tan solo 5 minutos.









