



## ADOSADA CON 3 DORMITORIOS

📍 Casares

**REF# R4309348 – 160.000€**



3  
Dormit.



2  
Baños



196 m<sup>2</sup>  
Built



20 m<sup>2</sup>  
Terrace

Casa con posibilidad de hacer 2 viviendas a unos minutos andando de la plaza del pueblo. Lo más destacable de esta vivienda, a parte de su tamaño, es que tiene acceso con coche por 2 calles. La vivienda ahora está distribuida en 2 zonas. La casa que se puede habitar ya que fue residencia durante toda la vida de una familia. Y la casa que se usó como taller y nunca se reformó. En la parte de arriba, la casa principal, tiene acceso con coche desde Calle Juan Cerrón y tiene a la entrada un cómodo salón que da acceso a la cocina de gran tamaño de la vivienda. La cocina tiene salida a un balcón y un aseo. Esta terraza tiene unas vistas muy bonitas al pueblo, a la montaña y al mar. En la primera planta hay 2 dormitorios cómodos, dobles y un baño completo. Uno de los dormitorios tiene salida a una terraza y tiene vistas muy bonitas al mar y montañas y al pueblo.

En la última planta de la vivienda, hay una grandísima habitación unos 18m<sup>2</sup> y una zona de lavadero. Esta zona se puede convertir fácilmente en un dormitorio en-suite con salida a la bonita azotea de la vivienda. La azotea disfruta de las mismas vistas que las dos terrazas pero se destaca su cómodo tamaño de unos 20m<sup>2</sup>.

Esta vivienda es habitable, aunque necesite alguna modernización y tiene mucha luz natural, grandes ventanales y cómodos espacios.

La casita antigua, usada como taller, se comunica desde el salón de la vivienda a través de unas escaleras de madera.

Esa construida en 2 plantas con altos techos y grandes ventanales y se comunica con una calle que es accesible con coche donde también se puede estacionar.

Es una zona que necesita completa reforma aunque cuenta con agua y luz.

A la entrada de esta zona hay una pequeña zona que se puede usar como terraza.

Aunque la vivienda se compone de dos zonas, puede convertirse en una sola gran casa o en 2 apartamentos ya que pertenece al mismo edificio.

Las llaves están disponibles en la oficina por lo que una visita se puede organizar con facilidad para que se pueda apreciar todas las posibilidades que se tiene al comprar esta grandiosa casa.



