



## ÁTICO CON 2 DORMITORIOS

📍 La Cala de Mijas

**REF# R4305313 – 320.000€**

IBI

315 €/AÑO

Basura

77 €/AÑO

Comunidad

1284 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



93 m<sup>2</sup>

Built



117 m<sup>2</sup>

Terrace

Precioso ático con 2 terrazas en primera línea del campo de Calanova Golf con vistas panorámicas a solo 5mn en coche de la playa de La Cala de Mijas.

El apartamento tiene una distribución muy cómoda y 2 terrazas para que puedas jugar con el sol. La cocina independiente está totalmente equipada y tiene acceso directo a la terraza principal como todas las estancias de la vivienda. Salón, cocina y dormitorios tienen todos acceso a la terraza principal y la vista

desde todos ellos es panorámica y espectacular. La terraza principal de 80m2 con pérgola está orientada al campo de golf y a la montaña, y la trasera se puede cubrir y cerrar fácilmente si se desea. El dormitorio principal tiene baño ensuite con bañera y el segundo baño tiene plato de ducha, ambos exteriores. La Urbanización ofrece una bonita piscina comunitaria y jardines muy cuidados. El apartamento se vende con un parking subterráneo y un trastero accesible con el ascensor. El apartamento está actualmente conectado con el apartamento de al lado que también está a la venta en caso de que quiera unir los 2 para hacer un impresionante ático de 4 dormitorios.



