



ÁTICO CON 3 DORMITORIOS

📍 Selwo

REF# R4292947 – 399.000€

IBI

638 €/AÑO

Basura

160 €/AÑO

Comunidad

1200 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



120 m²

Built



103 m²

Terrace

Este fantástico ático triplex de 3 dormitorios ya está a la venta en la zona de Selwo de Estepona, y tiene las vistas más impresionantes al mar y la montaña desde sus 4 terrazas. En la planta baja tiene la cocina, sala de estar, comedor y un amplio dormitorio doble con baño completo. En este nivel, la sala de estar desemboca en una gran terraza orientada al sur con vistas panorámicas al mar. Arriba hay dos dormitorios más, ambos con grandes baños en suite y terrazas privadas nuevamente con impresionantes vistas al mar

y la montaña. Otros propietarios de esta urbanización han hecho un cuarto dormitorio en este nivel. Más arriba, en el tercer piso, hay una fabulosa terraza en la azotea con un excelente área de descanso y comedor para cenas al aire libre. Lo mejor de este apartamento no es solo el espacio interior sino también los fantásticos espacios al aire libre que son tan importantes para nuestro estilo de vida aquí en la Costa del Sol.

Esta propiedad se vende con una plaza de aparcamiento subterráneo que conecta con el apartamento a través de un ascensor directo.

La propiedad en sí es muy luminosa con mucha luz natural y techos altos. Se ha beneficiado de un repintado completo reciente y aire acondicionado nuevo en todas partes. Está en buen estado y es un lienzo en blanco para que cualquiera entre y ponga su sello.

Este apartamento es lo suficientemente grande como para ser un hogar permanente o una fabulosa casa de vacaciones familiar. También sería una inversión de alquiler muy rentable ya que existe una gran demanda de propiedades de alquiler en este desarrollo debido a su ubicación y vistas.

La zona: En cuanto a la ubicación, el apartamento está a 15 minutos a pie del paseo marítimo y del nuevo restaurante Bossa, muy de moda, y hay un nuevo club deportivo que se está construyendo al final de la calle. El campo de golf más cercano está a un minuto en coche (Resina Golf) o a 5 minutos a pie, el nuevo American School está a unos minutos, el pueblo de San Pedro está a unos 5 minutos en coche al igual que el pueblo de Estepona.



