



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

**REF# R4286131 – 990.000€**

Basura

600 €/AÑO

Comunidad

1800 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



102 m<sup>2</sup>

Built



50 m<sup>2</sup>

Terrace

Impresionante apartamento en planta baja de 3 dormitorios en Les Belvederes, una comunidad bien mantenida con piscina comunitaria, 2 canchas de tenis y el lago Pantano Viejo Del Angel a la vuelta de la esquina.

Perfecto para las personas a las que les gusta estar en las afueras, lejos del ajetreo y el bullicio de Puerto

Banús con la oportunidad de realizar caminatas tranquilas pero también a poca distancia en coche del puerto.

El apartamento se distribuye en un nivel con una cocina nueva de diseño abierto y un piso de madera de alta calidad que atraviesa el espacio hacia una sala de estar luminosa con puertas de vidrio que se abren a la terraza.

La gran terraza de 50 m2 con orientación Sur tiene jacuzzi incorporado y zona de barbacoa, cerrada y privada para que disfrutes del sol durante todo el día, perfecta en el verano y los meses más fríos del año en Marbella.

Por último, tiene 3 dormitorios, uno principal de lujo con baño en suite y vestidor, y 2 adicionales para niños o invitados con un aseo de invitados.

Excelente casa de tiempo completo o de vacaciones para una pareja o una familia, especialmente con una mascota.

Mobiliario incluido en el precio ( 50.000 € ).

