



## VILLA - CHALET CON 3 DORMITORIOS

📍 Alhaurín de la Torre

**REF# R4279216 – 450.000€**

IBI

891 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



223 m<sup>2</sup>

Built



5039 m<sup>2</sup>

Terreno

En pleno corazón de la Sierra de Mijas a su paso por Alhaurín de la Torre y a dos minutos del monte de Jabalcuza, se encuentra esta Increíble casa de estilo único y acabado exclusivos.

Quien esté viviendo en esta maravillosa casa unifamiliar de estilo Escandinavo, construida con madera importada de Islandia, disfrutara de todas las comodidades de vivir en la costa del sol sin la presión de las

grandes ciudades y el bullicio típico de estas, ya que se encuentra en un entorno natural rodeada de montañas, árboles frutales, y a solo 15 minutos del Mar mediterráneo.

La estructura de la casa principal es de dos niveles, en su primera planta encontramos una sala de estar, comedor y cocina abierta, dos amplios y luminosos dormitorios, un gran cuarto de baño, y unas escaleras que nos dirigen a la planta superior en donde se ha diseñado una amplia y bonita buhardilla con baño, usada como habitación, zona de juegos, almacenaje y desde la cual se puede acceder a un fantástico balcón con vistas impresionante de la sierra.

En el exterior de la casa, podemos disfrutar de dos terrazas:

Una amplia terraza principal con comedor, salón, zona de juegos, que nos lleva directamente a una cocina y barbacoa de reciente construcción, jardines y Piscina.

La segunda terraza nos invita a descansar, disfrutar del paisaje y desde la cual podemos acceder a una segunda y bonita casa de madera con baño utilizada actualmente como casa de invitados.

La imagen del diseño global de la casa se reafirma en un terreno de 5000 mtr2, en un entorno privilegiado sembrado de árboles frutales, naranjos, limoneros, aguacate, mandarinos, pomelo, pacimos, chirimoyas, olivos y huerto de hortalizas.

Otras características:

- Mosquiteras en todas las ventanas.
- Toldos en porche laterales transparentes.
- Zona barbacoa con grifo de agua.
- Parking techado para 3 coches.
- Zona de almacenamiento.
- Estores de oscuridad en salón y buhardilla.
- Contraventanas de madera en las habitaciones.
- Aire frío y calor en las habitaciones.
- Suelo parquet natural.
- Rejas de seguridad abatibles.
- Armarios de cocina de madera maciza.
- Aljibe propio
- Riego automático en todo el terreno.





