



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Los Alamos

REF# R4278760 – 2.100.000€

IBI

1689 €/AÑO

Comunidad

6000 €/AÑO



3

Dormit.



2.5

Baños



171 m²

Built



140 m²

Terrace

Con una superficie de más de 170 metros cuadrados de artesanía exquisita y acabados de lujo, adéntrate en este refinado santuario donde el lujo se entrelaza con la practicidad. Al entrar, serás recibido por un elegante vestíbulo que conduce sin problemas a una amplia sala de estar y comedor, perfectamente

complementada por una cocina de planta abierta equipada con electrodomésticos de primera línea. Sal al amplio balcón envolvente de 140 metros cuadrados, completo con su propia piscina privada, creando un espacio ideal para la relajación al aire libre y la celebración de reuniones.

Cada una de las tres habitaciones ofrece acceso directo a la terraza, siendo una de ellas un lujoso baño en suite y un conveniente vestidor. Orientado para capturar la luz natural óptima durante todo el día, el apartamento cuenta con una ubicación privilegiada con vistas al Este, Sur y Oeste.

Esta propiedad excepcional viene totalmente equipada con calefacción por suelo radiante, sistemas de energía aerotérmica, inodoros suspendidos y amplios ventanales de suelo a techo que no solo inundan el espacio de luz solar, sino que también conectan perfectamente el interior y el exterior. Además, cada apartamento incluye una plaza de aparcamiento designada y un trastero para mayor comodidad.

Situada junto al paseo marítimo en Torremolinos, una de las zonas más dinámicas de la Costa del Sol, esta comunidad cuenta con un diseño de vanguardia diseñado para maximizar las impresionantes vistas al mar. Los residentes pueden disfrutar de una gran cantidad de comodidades, como piscinas exteriores e interiores climatizadas, un canal de natación, sauna, baño turco, sala de usos múltiples, gimnasio totalmente equipado y circuito para correr, todo ello en medio de exuberantes jardines frente al mar.

Además de su envidiable ubicación frente al mar, la comunidad cerrada ofrece una excelente conectividad con servicios y comodidades esenciales. A poca distancia a pie se encuentra la estación de tren de Los Álamos, mientras que el Centro Comercial Plaza Mayor y el Parador Málaga Golf también están a poca distancia. El bullicioso centro de Torremolinos está a solo cinco minutos en coche de Nereidas, y el aeropuerto internacional de Málaga se encuentra a menos de 10 minutos a través de la autopista N-340 cercana.





