



ADOSADA CON 5 DORMITORIOS

📍 Casabermeja

REF# R4277044 – 199.000€

IBI

300 €/AÑO



5

Dormit.



2

Baños



200 m²

Built



115 m²

Terreno



70 m²

Terrace

Preciosa y luminosa casa de pueblo en Casabermeja construida hace 20 años, prácticamente sin estrenar.

Ideal para hacer dos viviendas independientes. Cuenta con una superficie de 200 m² construidos, en un solar de 115 m², orientación Este y Oeste. Ubicada en

el Centro del Pueblo.

La vivienda se distribuye en 2 plantas:

La primera planta está distribuida en un hall en la entrada, salón (con acceso a la segunda planta), 2 dormitorios (uno de ellos bastante amplio), magnifico patio cubierto de vidrio con apertura motorizada, cuarto de baño completo con plato de ducha, impresionante cocina - comedor amueblada, un segundo patio coqueto desde el que se accede a la terraza y a otra amplia sala con chimenea.

La segunda planta consta de pasillo distribuidor, cuarto de baño completo con bañera y 3 dormitorios que invitan al descanso (dos de ellos muy espaciosos), trastero y armario (ambos para desahogo).

La propiedad destaca por su extremada limpieza y desinfección en todas las dependencias.

Suelos de gres y terrazo, escaleras de mármol. Paredes lisas, carpintería de madera, encimera en cocina de formica y calentador de gas. Zona preparada para depósito de agua.

Cuenta con todos los servicios y comodidades cerca, restaurantes, colegios, Ayuntamiento, comercios, farmacia, ambulatorio y banco. Enclavado en los Montes de Málaga, ideal para amantes de la naturaleza. A 20 minutos de la Costa del Sol, a 30 minutos del Aeropuerto de Málaga, a 30 minutos de estación de Ave, a 35 minutos para Golf a 1h. y 40min. de la Estación de Esquí de Sierra Nevada y a 2 horas de Tarifa



