



ADOSADA CON 2 DORMITORIOS

📍 Costalita

REF# R4275310 – 335.000€

IBI

497 €/AÑO

Basura

115 €/AÑO

Comunidad

3120 €/AÑO



2

Dormit.



1

Baños



85 m²

Built



32 m²

Terrace

Casa adosada de dos dormitorios en el hermoso complejo frente al mar de Villacana en la Nueva Milla de Oro de Estepona.

Casa adosada cómoda y acogedora en el corazón de Villacana y se accede a través de caminos peatonales adornados con flores nativas que van desde el estacionamiento seguro y los servicios

comunitarios. Ubicación muy privada con un patio amurallado al frente y atrás. Arquitectura tradicional andaluza que incluye ventanas y persianas con marco de madera, pero modernizada para mayor comodidad con planta baja de planta abierta que crea un espacio luminoso y familiar que fluye desde la entrada hasta el patio principal orientado al sur.

Los dos luminosos dormitorios dobles de arriba en el primer piso son generosamente proporcionados con mucho espacio para guardarropas y balcones con vista a los dos patios. El baño ofrece bañera y ducha separada y se beneficia de un pozo de luz que ofrece luz natural durante todo el día.

Villacana ofrece un ambiente tranquilo y apacible, junto con todas las comodidades que necesita para disfrutar de un breve descanso o unas vacaciones más largas. El complejo ha sido diseñado para emular un pueblo español tradicional, los pequeños senderos peatonales están repletos de hermosas buganvillas y otras plantas aromáticas. La playa y su senda del litoral se encuentran a menos de cinco minutos a pie desde la puerta principal, pero el complejo también ofrece cuatro piscinas, restaurantes, peluquerías, agentes de alquiler, supermercado, pistas de tenis e incluso establos para aquellos que buscan disfrutar de un paseo a caballo por la playa. Hay grandes supermercados cerca y las ciudades de Estepona o San Pedro son de fácil acceso en coche o autobús.

Esta es una propiedad ideal para aquellos que buscan generar ingresos a partir de alquileres de vacaciones, aunque también sería una hermosa casa para una pareja o una familia pequeña que busca pasar unas vacaciones más largas allí o vivir de forma permanente.



