



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 4 DORMITORIOS

📍 Los Alamos

**REF# R4265758 – 1.870.000€**

IBI

1920 €/AÑO

Basura

625 €/AÑO

Comunidad

4200 €/AÑO



4

Dormit.



3

Baños



245 m<sup>2</sup>

Built



270 m<sup>2</sup>

Terreno



30 m<sup>2</sup>

Terrace

Casa Palm es una fantástica propiedad de 305m<sup>2</sup> que se encuentra en la urbanización Puertochico, en el cotizado barrio de Los Álamos, Torremolinos. Fue diseñada por el mismo arquitecto que los Castillos de San Carlos y San Luis, por lo que su llamativo diseño arquitectónico recuerda al estilo tan propio de sus

predecesores. Puertochico cuenta con 93 extensas viviendas hechas con los mejores materiales y acabados, con jardines de frondosas plantas exóticas que nos embriagan de paz. El complejo es un recinto cerrado con una garita de seguridad, aportando mayor tranquilidad a sus vecinos.

Su excelente ubicación la sitúa a tan solo dos minutos a pie de la playa, cerca restaurantes, comercios, supermercados, parada de taxi, de autobús y del tren de cercanías. Esta zona cuenta con parque para mascotas, espacio exterior para realizar deporte al aire libre, muy cerca del acceso a la autovía, al centro comercial Plaza Mayor y a tan solo 5 minutos del aeropuerto y 15 minutos de Málaga capital.

Está orientada principalmente al sur y posee 270 m2 de vivienda totalmente exterior en todas y cada una de sus estancias. Se encuentra en la tercera planta de un distribuye en tres amplios y completos dormitorios con vestidor y cuarto de baño en suite de estilo mediterráneo. Dispone de un gran salón rectangular que contempla dos ambientes: la zona de reunión y la zona relax, con grandes puertas cristalera que nos dan acceso a la terraza principal de 30m2 de con vistas panorámicas al mar. Además cuenta con una cocina de buenas dimensiones que la hacen muy cómoda y que consta además de un espacioso lavadero.

Tiene tres plazas de garaje, de las cuales una de ellas caben dos coches y dos trastero de amplias dimensiones incluidas en el precio.









