



VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Guadalmina Baja

REF# R4242928 – 2.995.000€

IBI

2616 €/AÑO

Basura

198 €/AÑO

Comunidad

1380 €/AÑO



5

Dormit.



5.5

Baños



568 m²

Built



1189 m²

Terreno



100 m²

Terrace

Exquisita Villa Independiente en uno de los lugares más establecidos y tranquilos de Marbella, Guadalmina Baja.

Situada a pocos minutos a pie de la playa, esta ubicación es absolutamente perfecta para su casa familiar en la soleada Costa del Sol. Esta immaculada villa ha sido completamente transformada por los actuales

propietarios y no se han escatimado gastos. Esta maravillosa propiedad tiene 5 dormitorios y 5.5 baños.

Durante las renovaciones, todas las ventanas de la villa, incluidas las habitaciones, fueron reemplazadas por puertas dobles de piso a techo que dan a todas las habitaciones esa sensación de espacio y luz. La cocina tiene todos los electrodomésticos de alta gama y se ha abierto para fluir perfectamente en el comedor y la sala de estar.

El sótano ha sido completamente reformado para incluir su propia sala de cine privada.

El garaje es muy grande y tiene espacio para 3 coches.

El jardín muy generoso, por supuesto con su propia piscina privada climatizada, se ha mantenido, al igual que la casa, absolutamente imaculada.

TENEMOS LLAVES EN LA OFICINA PARA FACILITAR LAS VISITAS!!!

Villa - Chalet, Estepona, Costa del Sol.

5 Dormitorios, 5.5 Baños, Construidos 468 m², Terraza 100 m², Jardín/Terreno 1189 m².

Posición : Lado de la Playa, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Sur, Suroeste, Oeste.

Estado : Excelente, Reformado Recientemente, Renovado Recientemente.

Piscina : Privada.

Climatización : Calefacción Central., Chimenea.

Vistas : Mar, Montaña, Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Barbacoa, Doble acristalamiento, Alojamiento del personal, Sótano.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Jardín : Privado, Paisajista.

Seguridad : Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Lujo, Reventa.





