



VILLA - CHALET CON 6 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

REF# R4239358 – 2.490.000€

Basura

180 €/AÑO

Comunidad

1080 €/AÑO



6

Dormit.



4

Baños



449 m²

Built



800 m²

Terreno

Impresionante villa clásica recientemente renovada en estilo moderno en venta, a poca distancia de los servicios cerca de Puerto Banús. Situada en una prestigiosa zona residencial de Nueva Andalucía, esta espaciosa villa cuenta con 6 habitaciones dobles y 4 baños. Perfecta para una familia que busca un hogar cerca de escuelas y centros comerciales ubicada a solo minutos de distancia. Se puede llegar a pie a varias tiendas y restaurantes del barrio. Magnífica ubicación céntrica pero tranquila, cerca de campos de

golf famosos como Aloha Golf, Las Brisas, Puerto Banus Golf y los famosos restaurantes de Puerto Banus. La villa cuenta con 6 habitaciones dobles y 4 baños en 2 plantas. Muy luminosa con techos altos, gracias a su soleada orientación suroeste. Cuenta con una sala de estar doble y un comedor de planta abierta con una cocina moderna muy espaciosa. Ha sido renovada recientemente con buen gusto con materiales de alta calidad y atención a los detalles. El sótano ofrece varias plazas de aparcamiento para coches y una zona de lavandería.

Hay grandes terrazas cubiertas y descubiertas que ofrecen varias áreas de descanso para disfrutar de los días soleados y acceso directo a la piscina y hermosos jardines maduros.

Esta propiedad es una oportunidad rara en esta zona de Nueva Andalucía. A poca distancia de todos los bares, restaurantes y centros comerciales, sin necesidad de coche. Estupenda vivienda para una familia numerosa que busca establecerse para una nueva vida en España.

