



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Puerto Banús

REF# R4230313 – 799.000€

IBI

1650 €/AÑO

Basura

90 €/AÑO

Comunidad

2760 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



129 m²

Built

Piso recientemente reformado con las mejores calidades, en una de las zonas más demandada de Marbella, el lujoso Puerto Banús, que es el hogar de boutiques caras, restaurantes y bares alrededor del puerto deportivo. Christian Dior, Gucci, Bvlgari, Versace, Dolce & Gabbana y muchas más marcas

internacionales tienen aquí sus tiendas de lujo. También es escenario de muchos autos exóticos que son propiedad de celebridades internacionales y propietarios adinerados que también poseen grandes yates sentados en el puerto deportivo. La propiedad se encuentra ubicada en el mismo puerto deportivo a pocos pasos andando de todas estas comodidades y de la playa y dispone de 3 dormitorios, 3 baños completos, 2 de ellos en suite y el otro que sirve para el otro dormitorio y para los invitados, amplia sala de estar con vistas al mar y a los barcos, cocina moderna abierta totalmente equipada y un lavadero y una plaza de aparcamiento subterráneo.

El aeropuerto de Málaga está a 60 km. Existe una buena red de carreteras y servicios de transporte que conectan Puerto Banús con localidades y suburbios colindantes.

La ubicación de este piso hará las delicias de su estancia en Puerto Banús. Tendrás la oportunidad de vivir la altura de este enclave tan especial de la Costa del Sol con toda su intensidad; glamour, diversión, modernidad y mar y en los meses en los que el apartamento no se usa, también puede ser utilizado obteniendo ganancias, por la gran demanda de alquileres tanto a larga como a corta temporada.

La mejor inversión jamás realizada!





