



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Estepona

**REF# R4206835 – 650.000€**

IBI

1054 €/AÑO

Basura

148 €/AÑO

Comunidad

5796 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



124 m<sup>2</sup>

Built



33 m<sup>2</sup>

Terrace

Precioso apartamento de dos dormitorios al sur del este frente a la primera planta en la prestigiosa y cerrada comunidad frente a la playa Menara Beach, Estepona. Este complejo buscado cuenta con jardines tropicales bien cuidados, piscina comunitaria al aire libre, piscina cubierta climatizada y gimnasio, así como

a solo diez minutos en coche de Puerto Banús y a poca distancia de tiendas, restaurantes y todas las comodidades. El apartamento tiene una sala de estar y comedor con puertas de patio que conducen a la terraza privada; cocina totalmente equipada con lavadero independiente; suite principal con acceso a la terraza; dormitorio de invitados; y un baño de invitados. Otras características incluyen armarios empotrados en todas partes, suelos de mármol, aire acondicionado frío y caliente, aparcamiento privado y trastero.



