



## VILLA - CHALET CON 3 DORMITORIOS

📍 Estepona

**REF# R4199623 – 657.750€**



3  
Dormit.



2  
Baños



170 m<sup>2</sup>  
Built



432 m<sup>2</sup>  
Terreno



53 m<sup>2</sup>  
Terrace

Nueva Promoción: Precios desde €624,950 a €850,000. [Dormitorios: 3 - 4] [Baños: 2 - 4] [Construidos: 170m2 - 292m2].

### Descripción

Pareada de 4 dormitorios y 4 baños con su sótano.

Orientada al Oeste con vistas frontales al campo de Golf y la montaña.

- Estancia amplia y luminosa que garantiza su máximo confort y aprovechamiento del espacio.
- Terrazas semicubiertas con vistas al campo de Golf.
- Vivienda con un excelente nivel de calidad de acabados.

- Aire acondicionado.
- Zonas comunes con piscina.
- Sótano de las mismas dimensiones que la planta baja y con luz natural.
- Baño en sótano.
- Vistas de la Sierra Bermeja.

### Descripción adicional

Situada en una localización estratégica por su proximidad a todo. A la ciudad de Estepona a 3 min, al nuevo Hospital de Estepona, al colegio Diocesano Juan XXIII, supermercados Mercado y Aldi, restaurantes y a 1 km 200 de la playa con sus paseos marítimos y chiringuitos o Clubs de Playa.

Además esta propiedad se localiza en medio del campo de Azata Golf y otros campos de golf a proximidad como el del Valle Romano y el de Casares y de la Finca de Casares. En una zona muy tranquila, serena y verde. Ideal para vivir todo el año y disfrutar del Golf, de la playa y de una vida citadina con sus eventos culturales, de ocio y de deportes.



