



## DUPLEX CON 3 DORMITORIOS

📍 Elviria

REF# R4194556 – 270.000€

IBI

507 €/AÑO

Comunidad

1728 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



103 m<sup>2</sup>

Built



11 m<sup>2</sup>

Terrace

Luminoso apartamento duplex en Parque Elviria, cerca de comercios, de la playa y con rápido acceso a la A7 que lleva en tan solo 5 minutos a Marbella.

La propiedad se distribuye, en su planta principal, en salón-comedor con chimenea, cocina independiente con lavadero, terraza con orientación este y vistas al jardín y la piscina, así como dormitorio ensuite. En la

planta superior se encuentran el dormitorio principal, otro dormitorio doble y un baño completo con comparten.

Comunidad cerrada con jardines maduros, bella piscina y parking al aire libre. A escasos metros a pie de parking infantil y gran variedad de restaurantes.



