



VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Elviria

REF# R4186924 – 1.950.000€



4
Dormit.



5.5
Baños



463 m²
Built



1018 m²
Terreno



125 m²
Terrace

Encantadora villa de lujo a la venta en Elviria, una magnífica zona de Marbella Este. Puede ser una residencia ideal para residencia permanente y también tiene un gran potencial para alquilar o utilizar como casa de vacaciones. La propiedad se encuentra a solo 10 minutos a pie de las playas de arena de Elviria en una calle plana (que es muy conveniente para familias con niños y personas mayores), clubes de playa famosos (incluido Nikki Beach), cerca de toda la infraestructura necesaria: tiendas, supermercado, bancos, oficina de correos, restaurantes, bares, etc.

Casa de 463 m² con una parcela de 1018 m², rodeada de hermosa naturaleza y propiedades de lujo similares en una zona prestigiosa y muy conveniente.

La villa consta de 2 niveles y un sótano. En el primer piso hay 2 dormitorios con sus propios baños. Desde

el dormitorio principal se accede a la terraza. En la planta inferior hay un dormitorio de invitados con baño, así como un aseo de invitados, una cocina totalmente equipada con zona de comedor y un amplio salón con acceso a la terraza y al jardín. En la planta baja hay una sala de estar, un dormitorio, un baño, una cocina, una sauna y un garaje cerrado para 2 autos. También hay una piscina al aire libre en la propiedad. Los propietarios han hecho un proyecto para su modificación y ampliación, ya se han recibido todas las licencias y el proyecto.

Se vende villa de lujo en Elviria en excelentes condiciones.

Zona tranquila y tranquila, pero al mismo tiempo bien desarrollada de Elviria es famosa por sus pinares y playas de arena. Vivirás a poca distancia de todos los servicios y a poca distancia en coche del centro de la ciudad, campos de golf, clubes de tenis, colegios internacionales, hospitales, tiendas, restaurantes y discotecas. El aeropuerto de Málaga está a solo 45 minutos.







