



## TERRENO CON

📍 Guaro

**REF# R4179451 – 2.700.000€**



Dormit.



Baños



m<sup>2</sup>  
Built



110000 m<sup>2</sup>  
Terreno

Finca de 10 hectáreas de regadío con aguacates y arboles frutales ecológicos:

Hass (1.200 aprox. )

Fuertes (350 aprox. )

Bacon (18)

Limonos (500)

5 pozos legalizados, uno de ellos en el río con concesión por 50 años más.

1 sondeo legalizado.

1 edificio con dos viviendas, cochera, nave, pajares y recintos para maquinaria y animales. (La maquinaria no esta incluido en el precio).

2 lagos, uno de diez millones de litros de agua y otro de 5 millones de litros con espacio para triplicarlo.

Los árboles también tienen espacio para doblarlos.

Acceso muy bueno directamente al lado de la carretera. Vistas panorámicas mirando al la montaña del parque natural de la Sierra de las Nieves. Distancia a 2 km de Guaro, 8km a Coín, 25 km a Marbella/Costa del Sol y a Málaga/Aeropuerto 45 km.

