



ADOSADA CON 4 DORMITORIOS

📍 Benahavís

REF# R4175326 – 549.000€

IBI

440 €/AÑO

Basura

18 €/AÑO

Comunidad

2160 €/AÑO



4

Dormit.



4.5

Baños



225 m²

Built



109 m²

Terrace

La única casa disponible en primera línea con gran terraza elevada en El Casar, una de las urbanizaciones más demandadas dentro del pueblo de Benahavis, con su ideal ubicación a sólo unos minutos a pie de todo tipo de servicios y ligeramente elevada dándole unas vistas inmejorables al valle y a las montañas, además de incluir gimnasio, spa, piscina de interior climatizada y tres piscinas exteriores con jardines

incluidos en la comunidad.

Esta espaciosa y luminosa casa se distribuye en 3 plantas; en la planta baja (73m² + terraza), encontramos un aseo de invitados, cocina abierta recién renovada que da al comedor y al salón con chimenea tipo cassette y acceso a una terraza de aproximadamente 100m². En la primera planta (84m²), se encuentran 3 dormitorios, todos con baños en suite y armarios empotrados. En la planta sótano (93m²), se encuentra el cuarto dormitorio (actualmente utilizado como oficina) con una ventana exterior y baño en suite, gimnasio privado (fácilmente convertido en una sala de juegos o 5º dormitorio) y lavandería y trastero. La propiedad incluye aparcamiento cubierto privado.

Benahavis no es solo un pueblo blanco altamente reconocido por su gastronomía y campos de golf, también ofrece muchos beneficios a sus residentes, como tener el impuesto municipal más bajo de la zona, acceso gratuito a sus instalaciones: Tee de prácticas, pistas de pádel y tenis, campos de fútbol artificial y una gran variedad de talleres.

No dejen escapar la oportunidad de visitar esta gran propiedad.

Adosada, Benahavís, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 4.5 Baños, Construidos 271 m².

Posición : Pueblo, Pueblo de Montaña, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Este.

Piscina : Comunitaria, Cubierta, Con Calefacción.

Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea.

Vistas : Montaña.

Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Gimnasio, Sauna, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia, Sótano.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario.

Aparcamiento : Cubierto, Calle, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Inversión, Lujo, Reventa.





