



## PAREADO CON 3 DORMITORIOS

📍 Alhaurin Golf

**REF# R4172689 – 455.000€**

IBI

430 €/AÑO

Basura

100 €/AÑO

Comunidad

216 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



140 m<sup>2</sup>

Built



439 m<sup>2</sup>

Terreno



80 m<sup>2</sup>

Terrace

Se vende casa adosada muy bien cuidada en Alhaurin Golf.

Entras en la propiedad a través del jardín delantero, donde tiene su propio espacio de estacionamiento. Sube unas escaleras hasta el nivel principal donde se encuentran la propiedad y las terrazas. Tiene una gran terraza delantera que es de fácil mantenimiento con una terraza cubierta con una bonita zona de

estar y unas vistas impresionantes al campo de golf. La propiedad está distribuida en dos plantas, al entrar a la izquierda tiene un baño completo, escaleras para subir al segundo nivel y una pequeña almacén. Enfrente está la cocina totalmente equipada con una puerta que accede a la terraza trasera y al jardín. Desde el pasillo a la derecha tienes un gran salón/comedor con aire acondicionado. Arriba, justo enfrente tiene el dormitorio principal con aire acondicionado, armarios empotrados, terraza y baño privado. A la izquierda tiene los otros 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y un baño para compartir.

Afuera, en la parte trasera, tiene una bonita terraza con zona de barbacoa y trastero, un bonito jardín bien cuidado y de fácil mantenimiento con escalones hasta la zona de estar p y las fuentes de agua.

Puedes ir andando a la casa club de Alhaurin Golf donde se celebran eventos, tiene un bonito bar/restaurante, también tienes la parada de autobús a poca distancia. También hay otros pocos restaurantes / bares a nivel local, así como el hotel Alhaurin Golf. Está a 20 minutos de la playa ya 30 minutos del aeropuerto de Málaga.







