



## VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Sotogrande Alto

**REF# R4161106 – 1.795.000€**



5

Dormit.



5

Baños



686 m<sup>2</sup>

Built



5326 m<sup>2</sup>

Terreno



47 m<sup>2</sup>

Terrace

Lujosa villa de 5 dormitorios en muy buen estado en la zona E de Sotogrande Alto.

La villa se vende junto a la parcela adyacente, resultando en un terreno total de unos 5300 m<sup>2</sup>! Preciosos jardines con árboles muy bien cuidados en ambas parcelas.

La villa dispone de dos plantas mas un sotano. Aire acondicionado frío/calor y radiadores por toda la casa.

En la planta baja se encuentra una amplia sala de estar con un comedor adyacente y chimenea, una enorme cocina totalmente equipada con despensa y acceso a la lavandería, 4 grandes dormitorios con baños en suite y una preciosa sala de té de estilo árabe con fabulosos azulejos y frisos nazaríes. Desde la sala de estar se puede acceder a una amplia terraza cubierta que sirve de comedor y zona de chillout que



dan al jardín y la piscina. Junto a la piscina hay una zona de barbacoa con pergola y hamacas perfecta para el verano.

En el sótano se encuentra el garaje con espacio para dos coches, un gimnasio y una gran habitación con sauna!

En la planta superior se encuentra el fabuloso dormitorio principal, con vestidor, baño y una terraza privada.

¡No se pierda esta oportunidad!









