



## VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Estepona

**REF# R4141252 – 425.000€**

IBI

854 €/AÑO

Basura

124 €/AÑO



5

Dormit.



3

Baños



180 m<sup>2</sup>

Built



1000 m<sup>2</sup>

Terreno



100 m<sup>2</sup>

Terrace

Villa de 1000 metros cuadrados, consta de dos casas: la casa principal tiene cuatro habitaciones y dos baños, piscina y jardín privados, dos porches uno cerrado con cocina zona de barbacoa, electrodomesticos y sala

El otro porche abierto.

La otra casa esta pegada y consta de un dormitorio y un baño, dos salones. Unos 80 metros cuadrados.

Arboles frutales, agua y luz. Esta casa era antiguamente un gran garaje.

Zona de aparcamiento para tres coches. Contenedor y gallinero. El huerto tiene unos 200 metros cuadrados.

Las dos casas constan de ibi ( una como vivienda y la otra como garaje) por lo que la casa pequeña tiene un porche de unos 52 metros cuadrados.

Esta ubicada en los altos del Velerin a unos 10 minutos de Estepona en coche.

El terreno es rustico

Villa - Chalet, Estepona, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 180 m<sup>2</sup>, Terraza 100 m<sup>2</sup>.

Posición : Campo, Cerca de Colegios.

Orientación : Suroeste.

Estado : Buen.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Montaña, Campo, Panorámicas.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Lavadero, Barbacoa.

Muebles : Parcialmente.

Cocina : Equipada.

Jardin : Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Casas de vacaciones.





