



FINCA - CORTIJO CON 2 DORMITORIOS

📍 Cártama

REF# R4120267 – 275.000€

IBI

256 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



120 m²

Built



20 m²

Terrace

Finca - Cortijo, Cártama,
2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 120 m², Terraza 20 m².

Esta propiedad de campo independiente se encuentra en una posición elevada sobre la ciudad de Cártama.

Tiene increíbles vistas del campo a las colinas y montañas distantes.

El acceso a la propiedad es por un camino asfaltado y asfaltado hasta las puertas de la propiedad.

Hay una cochera de ladrillo cuyos lados están actualmente abiertos pero podrían cerrarse para un posible anexo.

Hay una unidad de buen tamaño con estacionamiento adicional.

Se ingresa a la casa a través de un patio cubierto de tamaño generoso con comedor y sala de estar al aire libre.

al frente de esto hay un patio abierto frente a la piscina prefabricada de arriba.

Al ingresar a la casa desde el porche delantero, se accede directamente a la sala de cocina y el comedor de planta abierta.

La cocina es funcional pero de diseño básico.

La habitación tiene una chimenea de leña con ventiladores de convección eléctrica, también tiene aire acondicionado frío y caliente.

Fuera del salón, un pasillo que se utiliza como estudio de oficina en casa.

Conduce al dormitorio de invitados doble.

También desde el salón a través de un pasillo corto se encuentra la puerta del baño de invitados/familiar.

otra puerta conduce al dormitorio principal, este tiene un baño privado.

La casa se asienta sobre 2850 mtr2 de terreno l

que descende por la ladera. Está totalmente vallado en el perímetro.

Al lado de la casa hay una gran instalación de almacenamiento de agua que se suministra desde un pozo privado. utilizado para el riego de la piscina, etc.

Hay un cobertizo de herramientas con taller.

Una tienda de servicios públicos en la parte trasera de la casa tiene el tanque de agua y las bombas de la casa.

La propiedad es perfecta para alguien que quiere modernizar y redecorar a su gusto.

posible habitación extra con conversión de garaje a una casa de huéspedes de 2 dormitorios (sujeto a permisos).

La visualización es solo con cita previa.

Las hipotecas serán difíciles en este tipo de propiedad y ubicación, por lo que conviene a los compradores en efectivo.

Posición : Campo, Pueblo de Montaña, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques.

Orientación : Suroeste.

Estado : Bueno, Regular.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea.

Vistas : Montaña, Campo, Panorámicas, Jardín, Piscina.

Características : Terraza Cubierta, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Barbacoa, Acristalamiento Dobles.

Mobiliario: Opcional.

Cocina : Totalmente Equipada.

Jardín : Privado.

Seguridad : Complejo Cerrado.

Aparcamiento : Cubierto, Abierto, Más de Uno, Privado.

Servicios : Electricidad.

Categoría : Inversión, Reventa.







