



## PAREADO CON 3 DORMITORIOS

📍 Mijas

**REF# R4116247 – 384.000€**



3  
Dormit.



2  
Baños



134 m<sup>2</sup>  
Built



40 m<sup>2</sup>  
Terrace

Preciosa villa pareada situada en Urbanización El Rocio, Buena Vista, Mijas con vistas panorámicas a zonas verdes y montañas. En el conjunto solo hay 6 casas pareadas y tiene acceso directo a la zona de piscina, que se comparte con las otras casas.

Zona muy tranquila y con total privacidad. La casa tiene 122 m<sup>2</sup> mas 2 almacenes de unos 8 y 4 m<sup>2</sup>. Terrazas unos 40 m<sup>2</sup>, total 174 m<sup>2</sup>.

Consiste de hall de entrada, salón-comedor con chimenea, cocina con acceso a un trastero con zona con lavadora y secadora. Desde el salón hay salida a una terraza grande con bonitas vistas, una zona cubierta

con toldo y otra con tejado.

Parcela de 217 m2 con pequeño jardín privado.

En la primera planta hay 3 dormitorios, el dormitorio principal muy amplio con bonitas vistas, zona con armarios/vestidor y un cuarto de baño grande con bañera. En esta planta también hay otro cuarto de baño.

Cuenta con 2 plazas de aparcamiento y además plazas de aparcamientos de la comunidad. Un paraíso de tranquilidad, pero cerca de todo, a 4 min de Urb. Higueron, centro comercial y autovía.

IBI 492 euros anual, comunidad 50 euros mensual. Año de construcción 1.989.

Se encuentra en una urbanización privada.



