



## ADOSADA CON 3 DORMITORIOS

📍 New Golden Mile

**REF# R4115788 – 473.300€**

IBI

794 €/AÑO

Basura

141 €/AÑO

Comunidad

3072 €/AÑO



3

Dormit.



2.5

Baños



153 m<sup>2</sup>

Built



58 m<sup>2</sup>

Terreno



40 m<sup>2</sup>

Terrace

Situada dentro de una comunidad cerrada de casas a pocos pasos de una gran cantidad de servicios, incluido un restaurante / bar junto a la piscina, se encuentra esta propiedad de dos pisos con orientación sur / oeste que ofrece amplias habitaciones amplias y luminosas. Al ingresar a la casa, tiene un amplio vestíbulo con baño de invitados a la derecha y escaleras al nivel superior, que luego conduce al espacioso salón / comedor de la propiedad que a su vez conduce a la terraza y al jardín desde donde se puede

disfrutar del sol todo el día. Fuera del comedor tiene una cocina moderna totalmente equipada con zona de desayuno y lavadero. En el nivel superior hay tres dormitorios, incluido el principal con baño en suite y su propia terraza. El segundo y tercer dormitorio también están bien proporcionados, al igual que el baño compartido. La casa cuenta con un sistema de domótica integrado, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en los baños, además de estacionamiento privado cubierto y seguro. Hay dos piscinas comunitarias y guardias de seguridad las 24 horas.



