



VILLA - CHALET CON 3 DORMITORIOS

📍 Elviria

REF# R4115770 – 775.000€



3
Dormit.



3.5
Baños



241 m²
Built



1084 m²
Terreno

PROYECTO DE REFORMA DE VILLA EN ELVIRIA A PIE DE SERVICIOS Y DEL MAR

Aquí tiene la oportunidad perfecta para comprar una gran parcela con una villa y una casita de invitados a poca distancia de la zona comercial de Elviria y de las mejores playas de la Costa del Sol. 5 minutos a servicios y 10 a la playa.

La villa consta de 3 dormitorios y 3 baños y un aseo de invitados adicional en la casa principal. Hay un solárium en la azotea que ofrece vistas parciales al mar con vistas a las zonas verde del lado de la playa de Elviria. La casa de invitados, que ha sido completamente renovada recientemente, se distribuye con un área de cocina, dormitorio y baño, independiente con su propia entrada independiente. El salón principal,

que necesita una reforma integral, ofrece dos dormitorios con baños en suite, un aseo de invitados y zona de salón comedor y una cocina totalmente equipada.

También tiene plaza de garaje para 1 coche y mucho espacio de almacenamiento, el terreno es de 1084 m2 y necesita una piscina y desarrollo "landspacing". Todos los m2 están completamente registrados y si el comprador potencial estuviera interesado en agregar una planta adicional, tendría que quitar algunos m2 del área principal. En general, un proyecto con mucho potencial debido a su ubicación y tamaño de la parcela.



