



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Puerto Banús

REF# R4099705 – 875.000€

IBI

1583 €/AÑO

Basura

186 €/AÑO

Comunidad

3336 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



161 m²

Built



50 m²

Terrace

¡Increíble oportunidad de compra! Este maravilloso piso en esquina se encuentra en una exclusiva urbanización cerrada en el corazón de Puerto Banús. Con una ubicación privilegiada, este inmueble ofrece comodidad y lujo a pocos pasos de la playa y el puerto deportivo. La urbanización cuenta con servicio de

seguridad las 24 horas, conserjería, una gran piscina comunitaria, gimnasio y pista de pádel.

El piso consta de 3 habitaciones y 2 baños completos, incluyendo una habitación principal con baño en suite y acceso a una amplia terraza. El amplio salón comedor tiene acceso a una terraza orientada al sur y otra terraza al oeste con comedor. La cocina cuenta con lavadero y el inmueble está equipado con aire acondicionado. Además, se incluye una plaza de garaje y un trastero.

Con un total de 136m² construidos y 48m² de terrazas, este piso ofrece espacio más que suficiente para disfrutar de la vida en Puerto Banús. La comunidad tiene un costo mensual de 278€, que incluye el piso, la plaza de garaje y el trastero.

No pierdas la oportunidad de vivir en este exclusivo piso en el centro de Puerto Banús, rodeado de servicios como El Corte Inglés, tiendas y restaurantes. ¡Contáctanos ahora y asegura tu nuevo hogar en uno de los lugares más codiciados de la Costa del Sol!





