



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Punta Chullera

**REF# R4093114 – 240.000€**

IBI

930 €/AÑO

Comunidad

2160 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



90 m<sup>2</sup>

Built



40 m<sup>2</sup>

Terrace

Increíble apartamento de 2 dormitorios con orientación sur y terraza cubierta muy grande en Punta Chullera.

El salón es grande y luminoso y tiene acceso directo a la terraza. La terraza es enorme, con diferentes zonas de descanso y mucho espacio para una gran mesa de comedor. Gran lugar para grandes reuniones familiares o de amigos.

La cocina es muy grande y de estilo semiabierto que le da una vista perfecta hasta el área de la terraza. Está totalmente equipado con electrodomésticos y tiene mucho espacio para los muebles y una mesa de desayuno. Hay un lavadero adyacente.

El dormitorio principal es en suite con bañera de hidromasaje y ducha. La habitación es grande y tiene un amplio armario empotrado.

El segundo dormitorio es de buen tamaño con armario empotrado también. Hay un baño familiar completo con ducha a ras de suelo al lado.

Este apartamento tiene acabados de alta calidad como suelos de mármol, sistema de aire acondicionado frío/calor y armarios empotrados.

Esta propiedad se vende completamente amueblada e incluye 2 plazas de aparcamiento y un trastero en el precio.

El residencial está cerrado y tiene hermosos jardines y piscina comunitarios.

La ubicación de esta propiedad es estupenda, en un residencial tranquilo pero bien comunicado. Está a solo 5 minutos en coche del puerto de la Duquesa y a 10 minutos en coche del puerto de Sotogrande y varios campos de golf de la zona.







