



VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Marbella

REF# R4076101 – 3.150.000€

IBI

1200 €/AÑO

Basura

192 €/AÑO

Comunidad

3300 €/AÑO



4

Dormit.



3

Baños



281 m²

Built



850 m²

Terreno



211 m²

Terrace

Villa moderna y contemporánea a estrenar con 4 dormitorios en primera línea de Santa Clara Golf. Ubicada dentro de Soul Marbella con seguridad las 24 horas, esta hermosa casa nueva se beneficia de todas las instalaciones de piscina y spa en el lugar.

Entras a la Villa en el 1er piso donde encuentras 3 dormitorios cada uno orientado al sur/oeste con impresionantes vistas al golf, el mar y las montañas. El dormitorio principal es de gran tamaño con un

maravilloso baño en suite con ducha a ras de suelo, bañera moderna, lavabo doble, inodoro y bidé. Amplios armarios empotrados en toda la vivienda y suelo radiante regulable individualmente.

Hay otros 2 dormitorios que comparten un gran baño familiar con ducha a ras de suelo.

En el nivel de la planta baja, tiene el cuarto dormitorio con baño en suite y una gran cocina Siemens de planta abierta con isla. Mucho espacio y luz con 2 juegos de puertas dobles que conducen desde el salón/comedor a las hermosas terrazas y jardines.

Plantados con bermuda, grandes palmeras, arbustos y árboles, los jardines son muy grandes con vistas increíbles y piscina privada.

Otras características incluyen un ascensor privado con fachada de vidrio que accede a todos los pisos, incluido el solárium en la azotea con vistas de 260 grados. Hay una cochera para 2 autos y un amplio estacionamiento para varios más. Cuarto de lavado separado, sistema de alarma, calefacción por suelo radiante y el último sistema de aire acondicionado hacen que esta villa sea muy atractiva. Interior diseñado con los más altos estándares, ¡se recomienda verlo!





