



## VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Torrequebrada

**REF# R4074721 – 975.000€**

IBI

1167 €/AÑO

Basura

290 €/AÑO

Comunidad

480 €/AÑO



5

Dormit.



4

Baños



307 m<sup>2</sup>

Built



212 m<sup>2</sup>

Terreno



99 m<sup>2</sup>

Terrace

Villa moderna con tonos clásicos situada a 500mts de la playa en Torrequebrada. La villa está ubicada en un callejón sin salida dentro de una pequeña comunidad privada de solo 12 chalets. Orientación sur - sureste con vistas abiertas al mar. A poca distancia del hotel Sunset Beach, bares, restaurantes, supermercados, transporte público y un colegio internacional. La villa se beneficia de amplias terrazas con piscina privada, trastero y garaje. Consta de hall de entrada, aseo de invitados, despacho (dormitorio

pequeño) amplio salón con cocina de diseño y terraza con acceso directo a la zona de la piscina. Planta superior con dormitorio principal en suite, terraza con impresionantes vistas al mar, dos dormitorios de invitados y un baño. La planta inferior (sótano) dispone de un bar especialmente diseñado, salón/comedor con pequeña cocina, 2 dormitorios y un baño. Jardín con zona barbacoa y solarium con vistas al mar Ideal vivienda familiar o propiedad de inversión. Con fácil acceso a la casa club de Torrequebrada y al campo de golf.



