



## VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Sotogrande

**REF# R4059484 – 2.179.000€**

IBI

1718 €/AÑO

Basura

75 €/AÑO

Comunidad

600 €/AÑO



5

Dormit.



5

Baños



642 m<sup>2</sup>

Built



1452 m<sup>2</sup>

Terreno



120 m<sup>2</sup>

Terrace

Villa - Chalet, Sotogrande, Costa del Sol.

5 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 685 m<sup>2</sup>, Terraza 120 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 1450 m<sup>2</sup>.

Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina, Urbanización.

Orientación : Sureste, Sur.

Piscina : Privada, Con Calefacción.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante, Baño.

Vistas : Montaña, Golf, Jardín, Piscina.

Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, TV Satélite , Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Domotica, 24 Horas Recepción, Sótano, Fibra óptica.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardin : Privado, Mantenimiento fácil.

Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Más de uno.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Ganga, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reducido, Reventa, Contemporáneo.





