



FINCA - CORTIJO CON 1 DORMITORIO

📍 Jubrique

REF# R4043275 – 750.000€



1

Dormit.



1

Baños



120 m²

Built



110000 m²

Terreno



80 m²

Terrace

Terreno con una superficie total de 11 Ha, agua propia (3 manantiales), 3 depósitos y 2 albercas (una de ellas se puede utilizar de piscina), con motores para trasvase de aguas y riego, luz con transformador propio, sistema de riego instalado en las 2 amplias huertas, jardín y frutales. Con preciosas vistas y lindando con el río Genal, que justo en la finca dispone de una zona para baño.

Arboles: almendros (1.000), castaños (500), alcornocos, madroños, quejigos, pinos, olivos, algarrobos.

Frutales: naranjos, mandarinos, melocotoneros, cerezos, aguacates, caquis, ciruelos, limoneros, membrillos, higueras, albaricoques, nísperos, perales, granados, manzanos, paraguayos.

Casa principal: LEGAL, superficie aprox. 200 m2: 120 m2 interiores + 40 m2 porche + 40 m2 terrazas. Distribuidos en salón – comedor - UN DORMITORIO, cocina, baño, dormitorio y porche. Tiene agua, electricidad, calefacción, calentador de agua, alarma, chimenea y techos revestidos en madera. Carpinterías de iroko con contraventanas y barra de seguridad, cocina en madera de castaño con electrodomésticos, grifería grohe, suelos de barro y baño y cocina alicatados con cerámica hecha a mano. El estado de conservación es muy bueno

Casa de aperos: superficie aprox. 55 m2, con zona de maquinas y almacén. Tiene electricidad y agua.

Casa de invitados (en construcción): superficie aprox. 60 m2, distribuidos en salón – comedor, cocina, baño y dormitorio. Tiene canalización para electricidad, saneamiento y agua.

Además, hay una leñera, un calero (para hacer cal viva) y una pequeña alberca muy antiguos.

Terreno Rustico, Jubrique, Costa del Sol.

Posición : Campo.

Estado : Buen.

Muebles : Parcialmente.





