



## VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Alhaurín de la Torre

**REF# R4042408 – 795.000€**



5

Dormit.



4

Baños



301 m<sup>2</sup>

Built



959 m<sup>2</sup>

Terreno

En venta lujosa villa situada en una de las mejores urbanizaciones de Alhaurín de la Torre, en una de sus avenidas principales y cercana a todo tipo de servicios y comunicaciones.

La vivienda está construida utilizando materiales de alta calidad, con 300m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 959 m<sup>2</sup>.

Se distribuye en tres plantas. En la planta principal o baja cuenta con un amplísimo salón-estar con comedor con una superficie cercana a los 70 m<sup>2</sup>, de espacios abiertos con grandes entradas de luz y acceso a la zona ajardinada, amplia cocina con zona de comedor, totalmente amueblada de diseño con

electrodomésticos de primera gama, aseo de cortesía.

La planta superior cuenta con 4 amplios dormitorios, con armarios empotrados y dos baños, uno de ellos en suite con jacuzzi.

En la planta sótano, podemos encontrar salón con zona de bar, baño completo y sauna, y zona de lavadero. En este sótano se puede hacer un apartamento completo con acceso independiente al exterior.

Desde la planta principal se accede a una zona de jardín de unos 700m2 con distintas terrazas, zona de barbacoa con cocina completa junto a una magnífica piscina de 30 metros cúbicos, zona de relax con cama balinesa y cuarto para herramientas.

La vivienda cuenta con aire acondicionado en habitaciones recién renovados, acumuladores de calor, placas solares y aljibe con motor.

Se vende totalmente amueblada.

Se ubica en la urbanización Cortijos del Sol, con bonitos parques, zonas de recreo, piscina comunitaria y fácil acceso a la carretera principal y a la autovía, cerca de supermercados, bares, comercios, colegios, instalaciones deportivas.









