



## ÁTICO CON 4 DORMITORIOS

📍 Marbella

**REF# R4039072 – 1.060.000€**

IBI

2276 €/AÑO

Basura

43 €/AÑO

Comunidad

3900 €/AÑO



4

Dormit.



4.5

Baños



350 m<sup>2</sup>

Built



116 m<sup>2</sup>

Terrace

Ático de 4 dormitorios en venta con piscina privada junto a la playa y el Paseo de segunda línea de playa de la ciudad de Marbella en el muy popular Marbella House, a pocos minutos a pie del paseo rodeado de restaurantes, bares de playa, bares, supermercados,

Distribuido en 3 niveles, el ático consta de una entrada, sala de estar / comedor con chimenea cocina totalmente equipada con zona de desayuno; aseo de invitados, que conducen a la terraza con agradables

vistas.

En la primera planta, hay 3 dormitorios todos en suite con acceso a las terrazas de 2 .

En la planta superior, encontramos el dormitorio principal con baño en suite y acceso a la terraza solarium con piscina privada.( esta también tiene acceso independiente para los invitados )

El precio incluye 3 plazas de aparcamiento privado en el garaje subterráneo de la comunidad y un trastero. Marbella House es una hermosa comunidad, con fantásticas zonas comunes, piscina comunitaria, así como un gimnasio, sauna y pista de squash, servicio de conserjería y seguridad las 24 horas. Ideal como casa familiar o propiedad de vacaciones.

