



## TERRENO URBANO CON

📍 Estepona

**REF# R4030987 – 2.200.000€**



Dormit.



Baños



16579 m<sup>2</sup>

Built



35141 m<sup>2</sup>

Terreno

### ESTEPONA,, Forest Hills

Oportunidad para gran inversionistas y promotores:- 9 parcelas residenciales que se venden en un solo paquete (las parcelas estan en la misma zona pero no una junta a otra)

Alerta para inversores, 35141m2 de terreno para construir hasta 16579m2 de propiedades a 5-8 minutos en coche de la playa y los servicios, Estepona está a unos 12 minutos y Puerto Banús a 15 minutos.

El precio de las parcelas es de 2,2 millones de €,

La urbanización y adaptación de la zona costará aproximadamente 1,7 millones de € a pagarse en varios años

9 lotes residenciales en la misma área en venta, deben comprarse como un paquete

Un uso mixto de apartamentos, casas adosadas y villas de la siguiente manera:

Parcela 1 - Edificio residencial para maximo 128 apartamentos

Parcela 2 - para 7 adosados

Parcela 3 - para 18 casas adosadas

Parcela 4 a 9 - para 6 villas (1 villa en cada parcela)