



## ÁTICO CON 3 DORMITORIOS

📍 New Golden Mile

**REF# R4016782 – 900.000€**



3  
Dormit.



2.5  
Baños



170 m<sup>2</sup>  
Built



90 m<sup>2</sup>  
Terrace

Ático dúplex de lujo de 3 dormitorios de 170 m<sup>2</sup> de superficie y 90 m<sup>2</sup> de terraza de superficie, ubicado en urbanización cerrada, a escasos metros de la playa. El ático tiene fantásticas vistas al mar ya la montaña. Ideal para vivir todo el año o como inversión por su alto potencial de alquiler. La propiedad está en excelentes condiciones, tiene pisos de mármol y ha sido construida con estándares extremadamente altos. Planta principal: Amplio salón con comedor que da a una amplia terraza con vistas al mar. Cocina totalmente equipada con mesa de desayuno y por separado un lavadero y 3 dormitorios, el dormitorio principal tiene un baño en suite con jacuzzi y hay otro baño de invitados.

1 planta: Gran terraza con impresionantes vistas al mar y la montaña, otra habitación grande que podría convertirse en el dormitorio de al lado o sala de juegos.

El complejo cuenta con piscina interior climatizada, gimnasio, spa con jacuzzi, sauna y piscina exterior.



A poca distancia de la playa y los restaurantes ya solo 5 minutos en coche de Estepona y 10 minutos de Puerto Banús.





