



## TERRENO CON

📍 The Golden Mile

**REF# R3838528 – 2.285.000€**

IBI

3120 €/AÑO



Dormit.



Baños



m<sup>2</sup>  
Built



1828 m<sup>2</sup>  
Terreno

Parcela orientada al sur de 1828 m<sup>2</sup> en Naguales, Milla de Oro de Marbella. Junto a Sierra Blanca El terreno está clasificado como suelo urbano UE-4 con una superficie mínima de parcela de 1.000m<sup>2</sup> y una edificabilidad del 0,25%. Una oportunidad para invertir y desarrollar un producto atractivo en una de las zonas más consolidadas y cotizadas de la Milla de Oro, la zona residencial de Rocío de Naguales. Oportunidad de comprar también una parcela contigua de 1808 m<sup>2</sup> por 1000 € el m<sup>2</sup>. Son las últimas



grandes parcelas disponibles en el corazón de Rocío de Nagueles, en la ladera de la Milla de Oro de Marbella.