



## VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 El Paraíso

**REF# R3830647 – 1.670.000€**

IBI

1650 €/AÑO



4

Dormit.



4

Baños



370 m<sup>2</sup>

Built



862 m<sup>2</sup>

Terreno



57 m<sup>2</sup>

Terrace

Villa de estilo de alta tecnología en un complejo cerrado con seguridad 24/7 en EL PARAÍSO, a poca distancia en coche de Puerto Banús y San Pedro.

La casa fue construida de acuerdo con la más moderna tecnología de construcción, diseño y ahorro de energía. Además, los propietarios hicieron mejoras adicionales.

En la planta baja hay un amplio salón con cocina abierta, dos dormitorios y dos salas, acceso a la terraza y

jardín con piscina. En la segunda planta hay un gran dormitorio principal con vestidor y una gran terraza cubierta con vistas al mar. En la planta baja hay otro dormitorio con baño, un gran trastero y un enorme chill-out con barra americana, home theater y acceso al jardín, con la zona de barbacoa.

Calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, sistema de alarma.

Se hace una sauna separada con el espacio adicional para la relajación. La parcela 862 m2, jardín muy bonito y cuidado en dos niveles, gran piscina. Tamaño de la casa 427 m2.





